

# 売マンション

湊川公園駅

ワコーレ上沢通ファースト

間取り  
3LDK

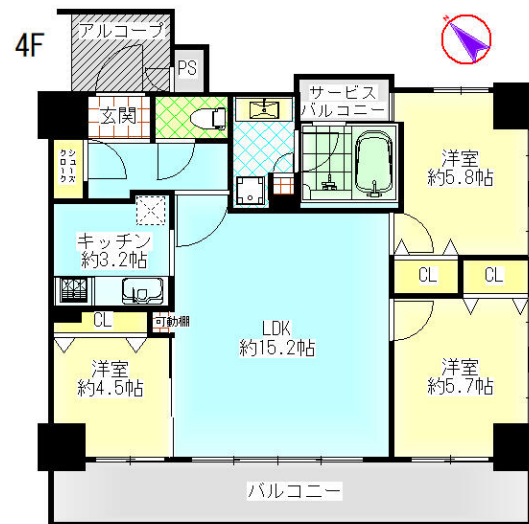
専有面積  
壁芯70.02㎡

築年月  
2013年02月

駅徒歩2分！ペット飼育可(^^♪  
全面リフォーム済みの3LDK！

チェックポイント！

ペット相談(規約による),駐輪場有(200円/月),主要採光面：南西向き,追焚機能,浴室乾燥機,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,クッションフロア,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	売マンション
マンション名	ワコーレ上沢通ファースト
最寄駅	湊川公園
間取タイプ	3LDK
価格	4,080万円

物件所在地	兵庫県神戸市兵庫区上沢通1丁目1-5		
交通	神戸市営地下鉄西神山手線 湊川公園 徒歩2分		
建物	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯70.02㎡	バルコニー積 15.00㎡
	間取内訳	洋 5.8・5.7・4.5 LDK 18.4	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2013年02月	総戸数	33戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	巡回
管理費	9,590円/月	修繕立金	12,600円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 16,000円/月	施工会社	村上工務店
建築確認番号			
設備	追焚機能,浴室乾燥機,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,クッションフロア,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配...		
備考	ホームセキュリティ費：990円/月 自治会費：200円/月 利用駅1：神戸高速南北線 湊川 徒歩3分 利用駅2：神戸高速南北線 新開地 徒歩6分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69787119079

兵庫県知事免許(3)第11521号 〒652-0032 兵庫県神戸市兵庫区荒田町1丁目9-3

神都商会

TEL: 078-511-3535 FAX: 078-511-0061 定休日: 日・祝・第3水曜 お盆、年末年始

■取引態様：媒介